

Kamienica 1937r.3pok+kuchnia2 balkony+poddasze38m2

Numer oferty	900
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 590 000 PLN
Powierzchnia	113.29 m ²
Cena za m ²	14 035 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

Opis oferty

Mieszkanie w przedwojennej kamienicy z dwoma balkonami w sercu willowej części Ksawerowa.

Lokal z własnym poddaszem, możliwość połączenia obu przestrzeni i utworzenia dwupoziomowego lokalu.

Na łączną powierzchnię składają się

- salon 20m² z wyjściem na balkon z widokiem na zieleni, sąsiadująca z nim kuchnia 8m² (cicha strona zachodnia)
- I sypialnia 18m²
- II sypialnia 14m² + balkon
- łazienka i toaleta osobno.
- bezpośrednio nad mieszkaniem znajduje się strych o powierzchni użytkowej 38m².

Mieszkanie zachowane w oryginale, drewniane skrzyniowe okna, na podłodze parkiet dębowy w bardzo dobrym stanie, drzwi wewnętrzne ze świetlikami czy lastryko w łazience.

Duże możliwości zmiany układu pomieszczeń. Do lokalu przynależy piwnica.

Wszystkie media miejskie.

W najbliższej okolicy Park Królikarnia, sklepy, knajpki oraz stacja metra Wilanowska.

Pełna własność, Księga wieczysta bez obciążeń.

Unikatowa oferta, wyłącznie w moim biurze, zapraszam do kontaktu oraz na prezentację.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Telefon w biurze czynny codziennie od 8:00 do 20:00

www.opoka.nieruchomosci.pl

Kontakt

Artur Zalewski	biuro@opoka.nieruchomosci.pl
535130301	535130301
Opoka Nieruchomości Dożynkowa 4 lok. 7, 02-602 Warszawa	

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.